

貸店舗(一部)

《パトリア葛西店 2階208号室》

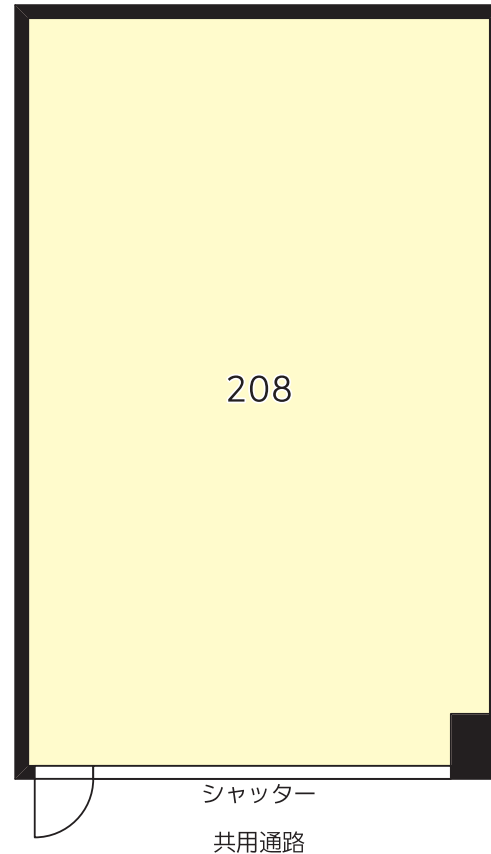
ACCESS

東京メトロ東西線「西葛西」駅 徒歩 9 分
 東京メトロ東西線「葛西」駅 徒歩 24 分



西葛西駅から徒歩9分、
 住宅街の中の商業施設です。
 スーパー、体操教室、クリニック、飲食店等が入居中で、
 本区画では物販・事務所・一部サービス等の業種で
 募集しています。
 お気軽にお問合せください

ACCESS MAP



賃料: **215,041**円(税込)

【物件概要】

所在地 / 江戸川区清新町1丁目3-6
 交通 / 東京メトロ東西線「西葛西」駅徒歩9分
 東京メトロ東西線「葛西」駅24分
 構造規模 / R C造2階建2階部分
 使用部分面積 / 48.95㎡(14.81坪) 築年月 / 1983年4月
 現況 / 使用中 引渡日 / 相談

【賃貸条件】

礼金: なし 保証金: なし

敷金: 12ヶ月

契約期間: 5年

※契約期間、応相談。

【その他の費用】

- ①テナント会費・販促費
- ②電気・上下水道・電話等の使用料
- ③従業員用ロッカー使用料(任意)
- ④業務用駐車場利用料(任意)
- ⑤外壁サイン費用(任意)
- ⑥これらに類する費用

※契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。
 ※中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。
 ※解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。
 ※契約に当たっては、連帯保証人が必要となります。

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(6)第73471号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 新都市ライフホールディングス

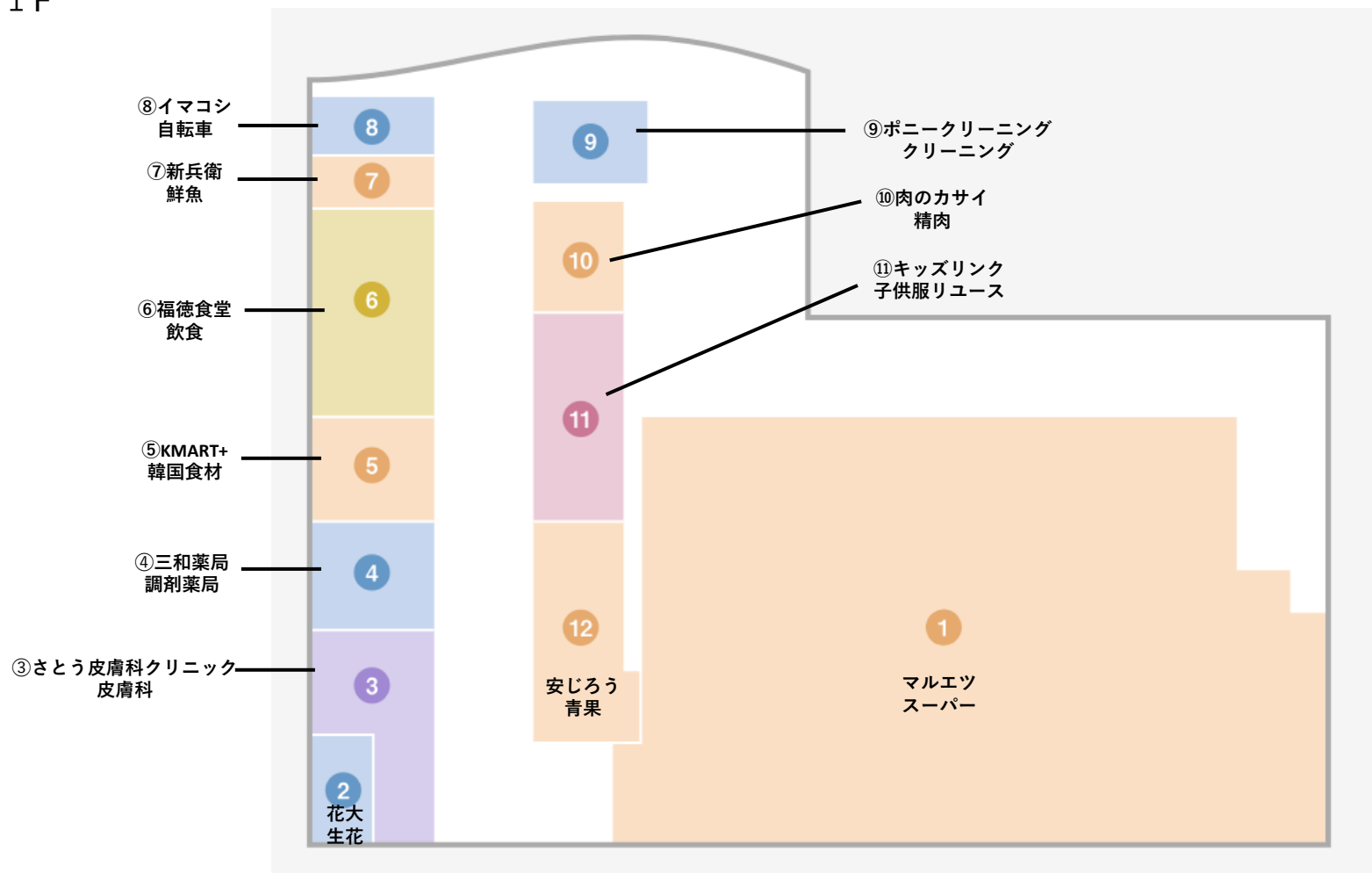
〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
 新宿アイランドタワー28階
 ☎ 03(5323)2007
 F A X 03(5323)2004

客付会社様へ
A D 100%
 内見の際は事前にご連絡ください

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	100%	借主	%
	客付手数料配分の割合	客付	%	客付	100%
■取引態様: 貸主					
■情報公開日: 2023.10.17					

施設名 : パトリア葛西店

1F



エレベーター
 階段
 エスカレーター
 トイレ
 優先トイレ

食品
 ファッション・ファッション雑貨
 サービス・その他
 生活雑貨・雑貨
 飲食・カフェ
 クリニック
 空きテナント
 当社賃貸外区画

施設名 : パトリア葛西店

2F

