

貸店舗・事務所(一部) 《つくばセンタービル 2階 202》

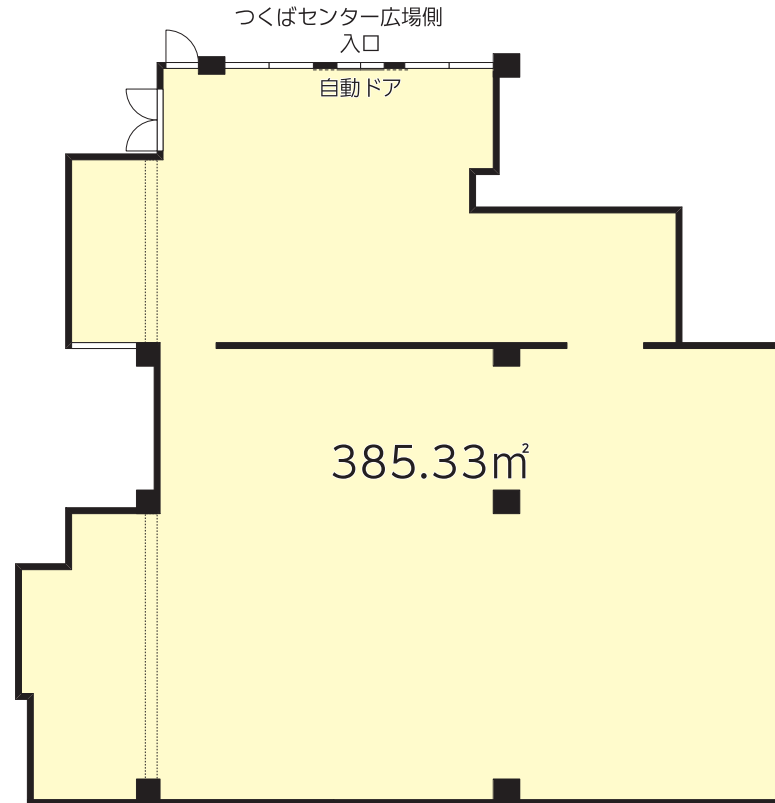
ACCESS

つくばエクスプレス「つくば」駅 徒歩2分



つくばセンター広場に面する区画です。
ホテル日航つくば・ノバホールなどが入居する
研究学園都市のシンボルとして親しまれるビルです。

ACCESS MAP



賃料: **1,666,800円(税込)**

【物件概要】

所在地／つくば市吾妻1丁目1-10
交通／つくばエクスプレス「つくば」駅徒歩2分
構造規模／SRC造・一部RC造4階建地下2階/2階部分
使用部分面積／385.33m²(116.56坪) 築年月／1983年6月
用途地域／商業地域 トイレ／共用部分に男女別トイレあり
引渡日／相談 現況／空
特徴／土日、祝日利用可 前テナント業種／献血ルーム



【賃貸条件】

敷金:12ヵ月
契約期間:5年(定期借家)※期間応相談
保険等:加入要

〔備考〕

- ・中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。
- ・解約の申入れは6ヵ月前の事前予告が必要です。
- ・契約に当たっては連絡保証人が必要となります。
- ・契約内容等の詳細は別途、お打合せによります。

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(7)第73471号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 **新都市ライフホールディングス**

at home

〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
新宿アイランドタワー28階
☎ **03(5323)2007**
FAX **03(5323)2004**

不動産会社間専用図面

客付会社様へ

AD100%
内見の際は事前にご連絡下さい

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	100%	借主	%
	客付手数料配分の割合	貸主	%	借主	100%

■取引態様:貸主
■情報公開日:2024.3.27

図面コード: 6000319A 06230340-3