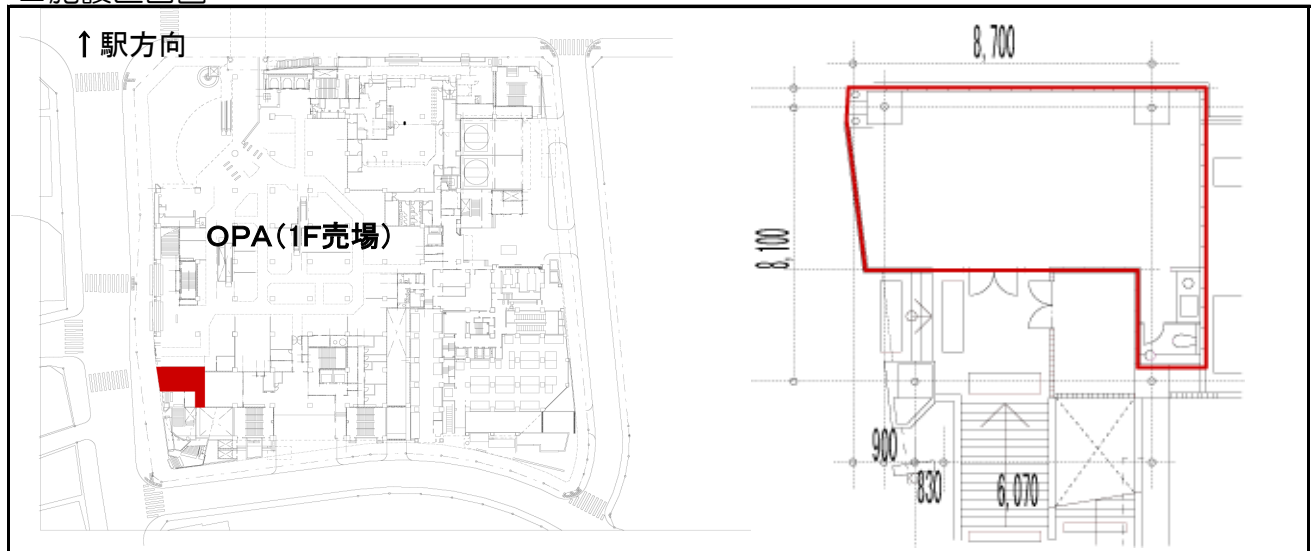


# テナント募集中

施設名称		ヴィータ聖蹟桜ヶ丘	
1	賃貸物件	名称	ヴィータ聖蹟桜ヶ丘
		所在地	東京都多摩市関戸四丁目72番地
		建物構造	SRC造（一部RC、S造） 地下3階地上27階、塔屋1階建
		位置	B-1
		用途	店舗
		面積	58.69㎡（17.75坪）
		現況	入居中（～令和4年8月末）
2	賃貸料	月額280,000円（税別）	
3	敷金	月額賃料の12ヶ月相当額	
4	共同管理費	月額24,838円（非課税） ※令和4年5月現在	
5	契約期間	3年間（令和7年8月末まで（定期建物賃貸借契約））	
6	その他の費用	①電気・ガス・水道・電話・冷暖房空調費用等、個別使用料	
		②営業により発生する塵芥処理費	
		③駐車場使用料(任意)	
7	その他	①契約締結には連帯保証人が必要です。	
		②中途解約時には6ヶ月前の事前予告と違約金（敷金の30%）が必要です。	
		③店舗サインは所定以外の掲出は禁止です。	
		④工事区分上、一部業者指定工事があります。	

## ■施設区画図



## ■施設案内図



## ■施設写真

