

テナント募集中

施設名称		ピコティ北小金	
1	賃貸物件	名称	ピコティ北小金東館（常磐線 北小金駅前）
		所在地	千葉県松戸市小金1番地（1階部分）
		建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階地上13階建
		位置	1階101区画
		用途	物販・サービス
		面積	100.75㎡（30.47坪）
		現況	空き
2	賃料	月額534,665円（消費税別）@坪単価17,547円	
3	共同管理費	月額65,335円（消費税別）	
4	共込賃料（2+3）	月額600,000円（消費税別）@坪単価19,691円	
5	敷金	4,500,000円（共込賃料の約8か月分）	
6	契約期間	定期建物賃貸借契約 5年 ※応相談	
7	その他の費用	①賃貸借物件内で使用する電気・ガス・水道・電話等使用料等	
		②営業により発生する塵芥処理費	
		③店舗会等の運営に要する費用	
		④看板等に係る費用	
		⑤これらに類する費用	
8	その他	・中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。	
		・解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。	
		・契約に当たっては、連帯保証人が必要となります。	
		・契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。	

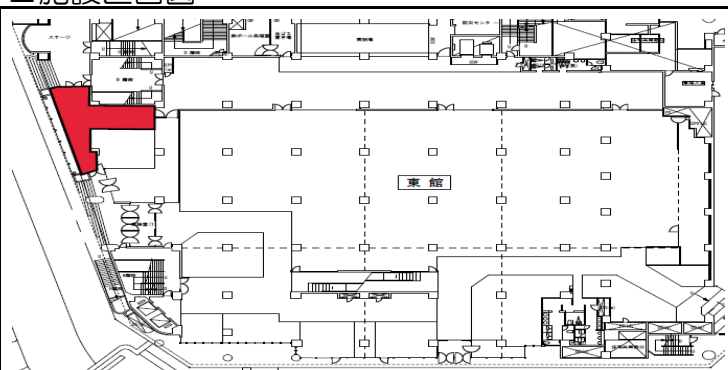
■施設写真



■施設案内図



■施設区画図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発室
 〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オクターブ10階 TEL:03(5323)2007