

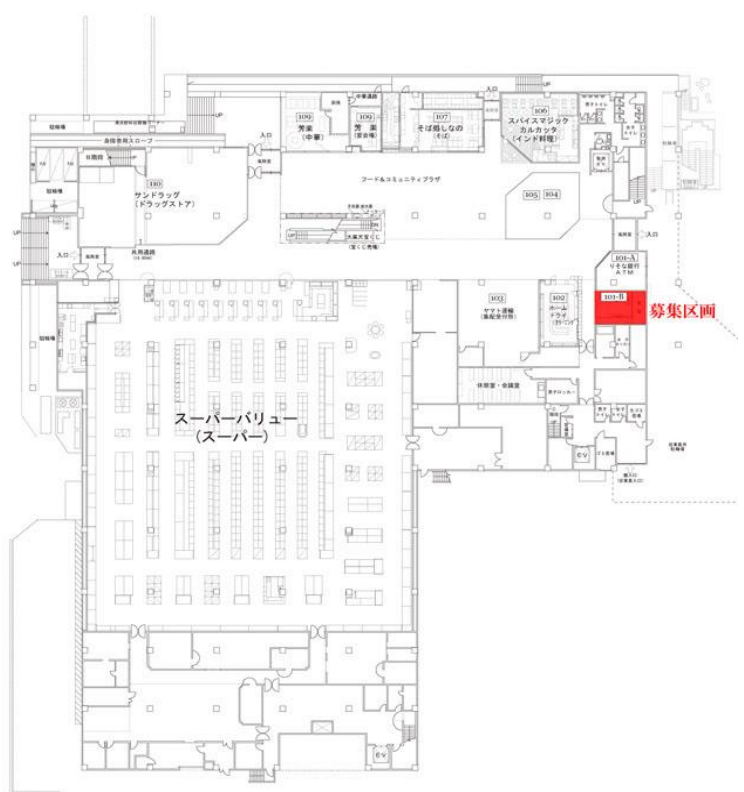
テナント募集中

施設名称		パトリア品川店	
1	賃貸物件	名称	八潮ショッピングセンターパトリア
		所在地	東京都品川区八潮五丁目5番3号
		建物構造	鉄筋コンクリート造3階建
		位置	1階 101-B号室
		用途	物販・サービス
		面積	27.18㎡(8.22坪)
2	賃貸料	月額82,200円(消費税別途)	
3	敷金	986,400円(12ヶ月分)	
4	共同管理費	上記賃料に含む	
5	契約期間	5年間(定期建物賃貸借契約)	
6	その他の費用	①テナント会費(入会金30,000円、総務会費3,000円/月・販促費約13,000円/月)	
		②電気・上下水道・電話等の使用料	
		③従業員用ロッカー使用料(300円/個・月)	
		④釣り銭保管庫使用料(670円/月)	
		⑤業務用駐車場利用料(18,000円/台・月・(消費税別途)) ※空がある場合。	
		⑥(定休日営業の場合の)特別共益費	
		⑦これらに類する費用	
7	その他	契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。	

■施設写真



■施設平面図



■施設案内図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 営業統括部 店舗開発室
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークタワー10階 TEL:03(5323)2007