

テナント募集中

| 施設名称 | | 新宿アイランドタワー | |
|------|--------|---|----------------------|
| 1 | 賃貸物件 | 名称 | 新宿アイランドタワー |
| | | 所在地 | 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 |
| | | 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 地下4階地上44階建 |
| | | 位置 | 中央棟 地下1階 B1205区画 |
| | | 用途 | 飲食 |
| | | 面積 | 118.24㎡ (35.76坪) |
| 2 | 賃貸料 | 800,000円 (税別) 坪単価22,371円 ※別途歩合あり。 | |
| 3 | 敷金 | 月額賃料の12ヶ月分 | |
| 4 | 共益費 | 賃料に含む | |
| 5 | 契約期間 | 7年間 (定期建物賃貸借契約) ※応相談 ※現在入居中 | |
| 6 | その他の費用 | ①出店者会に係る費用 (総務会費・販促会費) | |
| | | ②電気・ガス・水道・電話使用料及び熱供給費 | |
| | | ③塵芥処理費 | |
| | | ④これらに類する費用 (専用区画内設備についての整備費用等) | |
| 7 | その他 | 新宿アイランドタワー：就業者数約11,000人 (西新宿最大規模) 契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。 | |

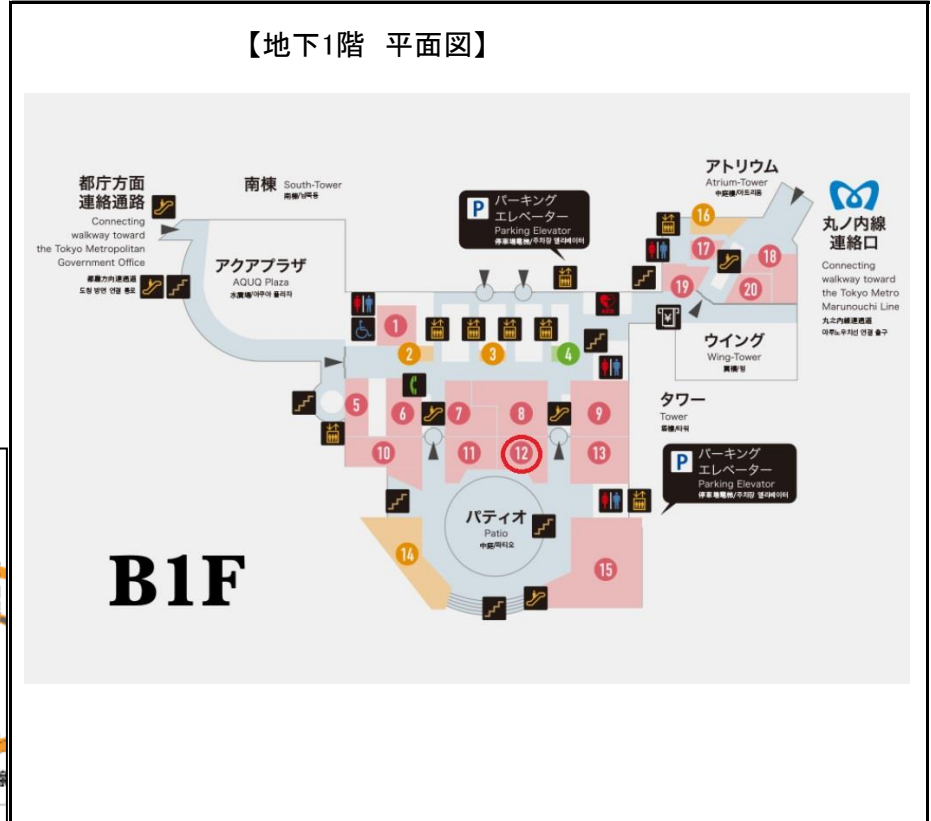
■施設写真



■施設案内図



■施設区画図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 営業統括部 店舗開発室
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークタワー10階 Tel:03(5323)2007