

テナント募集中

施設名称	中野坂上サンブライトアネックス商業施設
------	----------------------------

1	賃貸物件	名称	中野坂上サンブライトアネックス
		所在地	東京都中野区本町二丁目46番4号
		建物構造	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造 地下1階、地上5階、塔屋1階
		位置	3階 301区画
		用途	飲食
		面積	289.58㎡ (87.60坪)
2	賃貸料	月額1,500,000円 (消費税別) (坪単価17,123円)	
3	共同管理費	上記賃料に含む。	
4	敷金	月額賃貸料の12ヶ月分	
5	契約期間	引渡日より7年間 (定期建物賃貸借契約) ※応相談	
6	現況	入居中 (~2020年11月上旬)	
6	その他の費用	①店舗会費 (販売促進費・総務会費)	
		②賃貸借物件において使用する電気・ガス・水道・時間外空調熱使用料及び電話使用料等	
		③賃貸借物件から生ずる塵芥処理費	
		④店舗看板等に係る費用	
		⑤これらに類する費用	
7	その他	契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。	

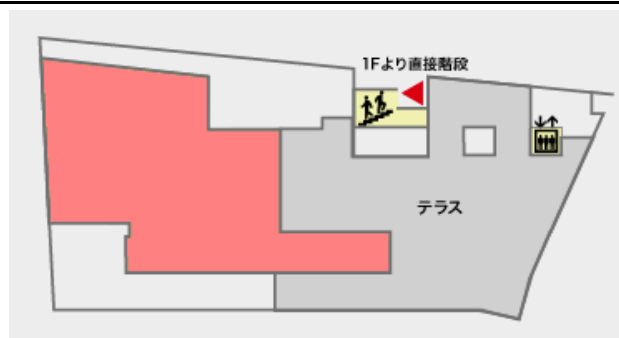
■施設写真



■施設案内図



■施設区画図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 営業統括部店舗開発室
 〒163-1368 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー17階 TEL:03(5323)2007