

テナント募集中

施設名称		亀有リリオ式番館	
1	賃貸物件	名 称	亀有リリオ式番館
		所 在 地	東京都葛飾区亀有3丁目29番1
		建 物 構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階地上13階建
		位 置	地下1階 区画B06
		用 途	店舗（飲食）
		面 積	24.11㎡（7.29坪） ※内装残置物有り。
2	賃貸料	月額135,000円（消費税別） 坪単価約18,515円（共同管理費込）	
3	敷金	1,600,000円（共込賃料の約12ヶ月分相当額）	
4	共同管理費	賃貸料に含む	
5	契約期間	5年間 ※応相談	
6	その他の費用	①賃貸借物件において使用する電気・ガス・水道・電話使用料	
		②塵芥処理費	
		③物件内の個別警備または賃借人の原因に起因する警備費	
		④リリオ商店会費（概算2,000円/月+その他協賛金あり）	
		⑤これらに類する費用	
7	その他	・ 中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。	
		・ 解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。	
		・ 契約に当たっては連帯保証人が必要となります。	
		・ 契約内容（内装承継等）の詳細は、別途お打ち合せによる。	

■施設写真



■施設案内図



■区画図・現地状況

リリオ亀有 式番館 (地下1階 平面図)

[B-06] 24.11㎡

お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発室
 〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オクターワ-10階 TEL:03(5323)2007