テナント募集中

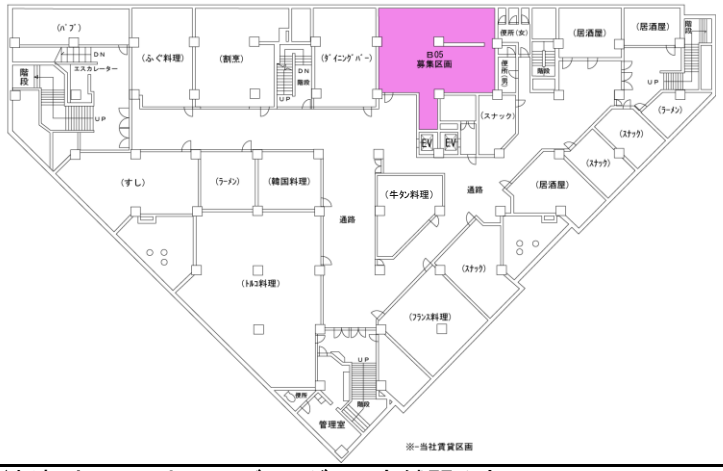
施設名称	亀有リリオ弐番館		
1	賃貸物件	名　　称	亀有リリオ弐番館
		所　在　地	東京都葛飾区亀有３丁目２９番1
		建 物 構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下２階地上１３階建
		位　　置	地下１階　区画Ｂ－05
		用　　途	店舗（飲食）
		面　　積	114．17㎡（34．53坪）　※内装残置有
2	賃貸料	月額345,300円（消費税別）　　坪単価10,000円	
3	敷金	月額賃料の12ヶ月相当額　※応相談	
4	共同管理費	賃貸料に含む	
5	契約期間	定期建物賃貸借契約　期間応相談	
6	その他の費用	①賃貸借物件において使用する電気・ガス・水道・電話使用料	
		②塵芥処理費	
		③物件内の個別警備または賃借人の原因に起因する警備費	
		④これらに類する費用	
		⑤リリオ商店会費等（概算２，０００円/月+その他協賛金あり）	
7	その他	・中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。	
		・解約の申入れは６ヶ月前の事前予告が必要です。	
		・契約に当たっては連帯保証人が必要となります。	
		・契約内容等の詳細は、別途お打ち合せによります。	

■施設写真

■施設案内図

■区画図

リリオ亀有　弐番館（地下1階 平面図）



お問合せ先　　㈱新都市ライフホールディングス　店舗開発部
〒163-6010　東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークタワー10階　　TEL：03（5323）2007