

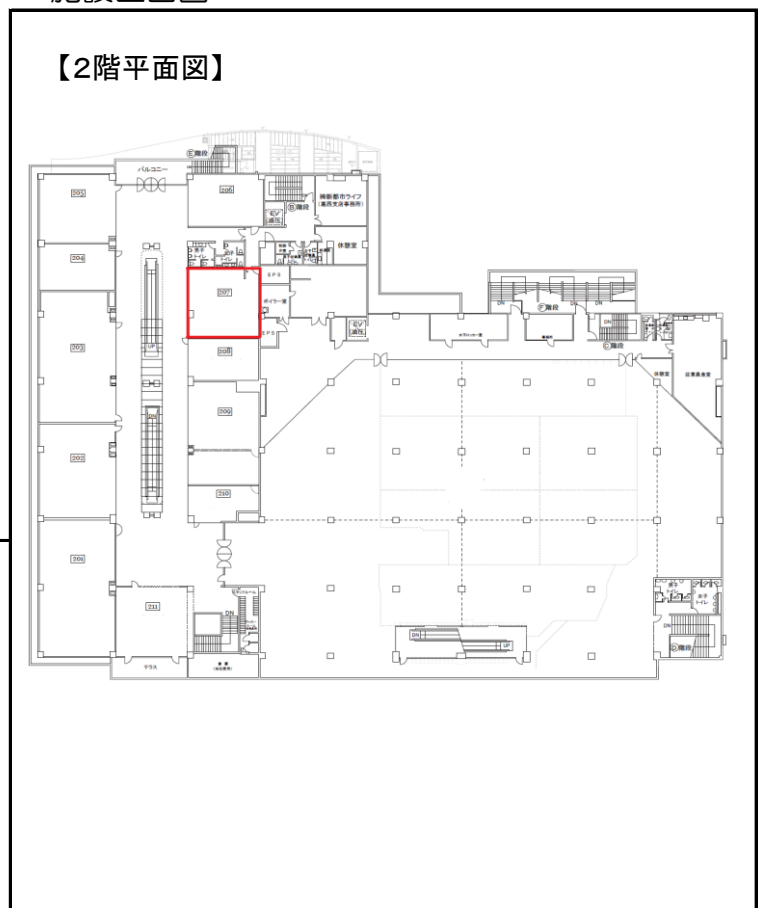
テナント募集中

施設名称		パトリア葛西店	
1	賃貸物件	名称	葛西クリーンタウンショッピングセンターパトリア
		所在地	東京都江戸川区清新町一丁目3番6号
		建物構造	鉄筋コンクリート造2階建
		位置	2階207号室
		用途	物販、サービス等
		面積	74.91㎡ (22.66坪)
		現況	空き
2	賃貸料	月額226,600円 (税別) (@10,000円/坪)	
3	敷金	賃貸料の12ヶ月相当額	
4	共益費	賃貸料に含む。	
5	契約期間	応相談 (定期建物賃貸借契約)	
6	その他の費用	①テナント会費・販促費 ※年度毎に変更あり。	
		②電気・上下水道・電話等の使用料	
		③従業員用ロッカー使用料	
		④業務用駐車場利用料	
		⑤外壁サイン費用	
		⑥これらに類する費用	
7	その他	解約予告期間は6ヶ月間。中途解約時の違約金は敷金の30%。	
		契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。	

■施設写真



■施設区画図



■施設案内図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部
 〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オクターブ10階 TEL:03(5323)2007