

# テナント募集中

施設名称		亀有リリオ館	
1	賃貸物件	名称	亀有リリオ館
		所在地	東京都葛飾区亀有三丁目2500番 (住居表示：東京都葛飾区亀有三丁目26番1号)
		建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階地上13階建
		位置	6階 606区画
		用途	医療・サービス・物販 ※診療科目及び業種の調整あり。(要確認)
		面積	42.95㎡ (12.99坪)
2	賃貸料	月額285,780円(消費税等相当額別途) ※坪22,000円	
3	共同管理費	上記賃貸料に含む。	
4	敷金	賃貸料の12カ月相当額 ※応相談	
5	契約期間	定期建物賃貸借契約 ※契約期間は応相談	
6	その他の費用	①専門店会の運営に要する費用(運営会費月額5,000円)	
		②賃貸借物件において使用する電気・ガス・水道使用料及び冷暖房空調費等	
		③倉庫・ロッカー使用料(任意)	
		④賃借人の業務に起因する個別の警備費	
		⑤医療ゴミ等に係る処理費用	
		⑥その他これらに類する費用	
7	その他	①中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。	
		②解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。	
		③契約に当たっては連帯保証人が必要となります。	
		④契約内容等の詳細は、別途お打ち合せによります。	

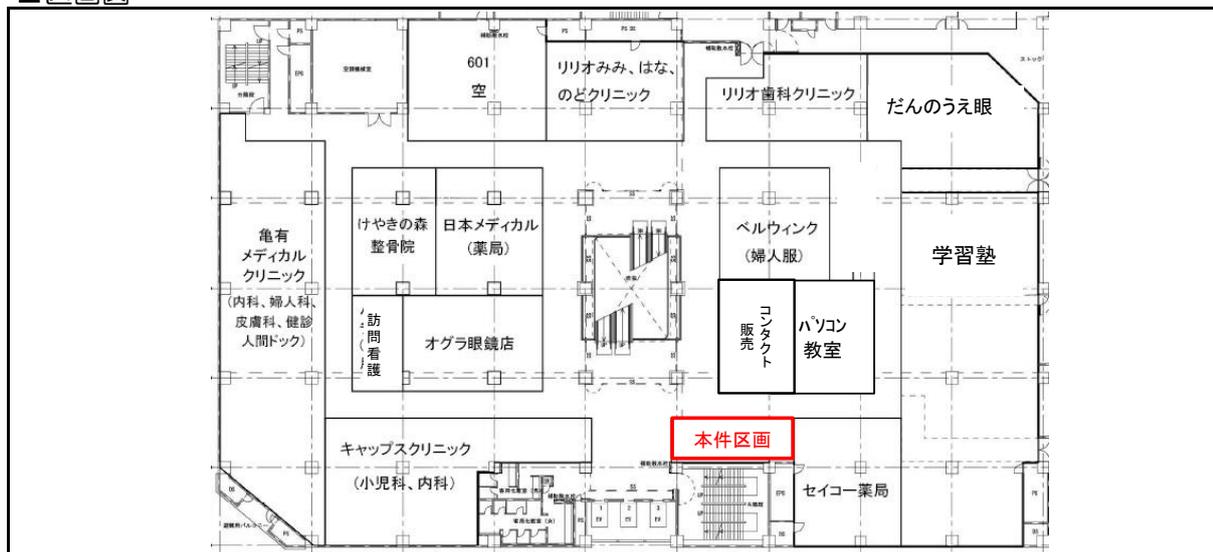
■施設写真



■施設案内図



■区画図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部  
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークタワー10階 TEL:03(5323)2007