

貸店舗
(一部)
定期借家

リリオ亀有 リリオ館

6階 614 区画

JR常磐線

亀有

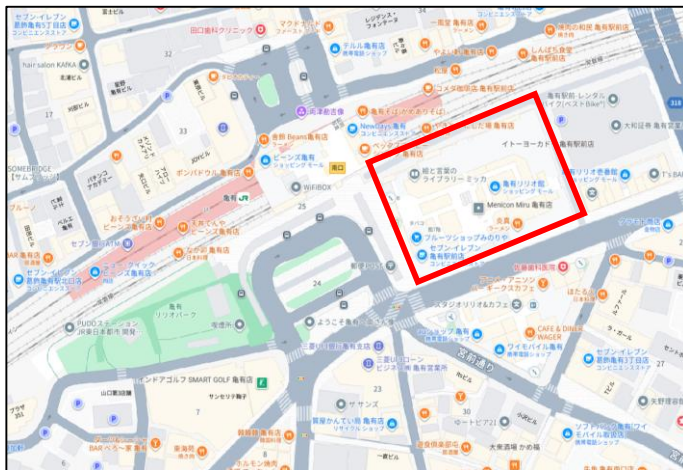
駅徒歩1分

使用部分面積:106.22㎡



亀有駅から徒歩1分の好立地で、
SM・物販・サービス店舗が揃う施設です。

ACCESS MAP



賃 料 : 349,399円 (税込)
共益費 : 371,102円 (税込)

【物件概要】

所在地/東京都葛飾区亀有三丁目2500番
交 通/JR常磐線「亀有」徒歩1分
建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階地上13階建
使用部分面積/106.22㎡ (32.13坪)
用 途/店舗
現 況/入店中
引渡日/応相談
特記事項/スケルトン
設 備/電気・給排水あり
備 考/契約内容の詳細は別途お打合せによります。

【賃貸条件】

礼 金/なし
敷 金/税抜賃料の12か月分
保証金/なし
共益費/353,430円
契約期間/定期借家 2027年4月まで (期間応相談)

【その他費用】

- ①電気・水道・電話使用料等・空調費
- ②塵芥処理費
- ③賃借人の営業等起因する個別警備費
- ④管理組合が定める外壁看板使用料※空き状況による
- ⑤ロッカー・倉庫使用料 (任意) ※空き状況による
- ⑥これらに類する費用

【その他】

- ・中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。
(保証会社利用時は賃料・共益費の3か月分)
- ・解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。
- ・契約には連帯保証人または保証会社の利用が必要となります。

東京都知事免許(6)第73471号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員



株式会社 新都市ライフホールディングス

〒163-6010 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号

新宿アイランドタワー28階

TEL 03(5323)2007

FAX 03(5323)2004

■取引態様

貸主

■情報公開日

2025/10/1