

貸店舗(一部)

《ココネ上福岡一番館 1階A111区画》

ACCESS

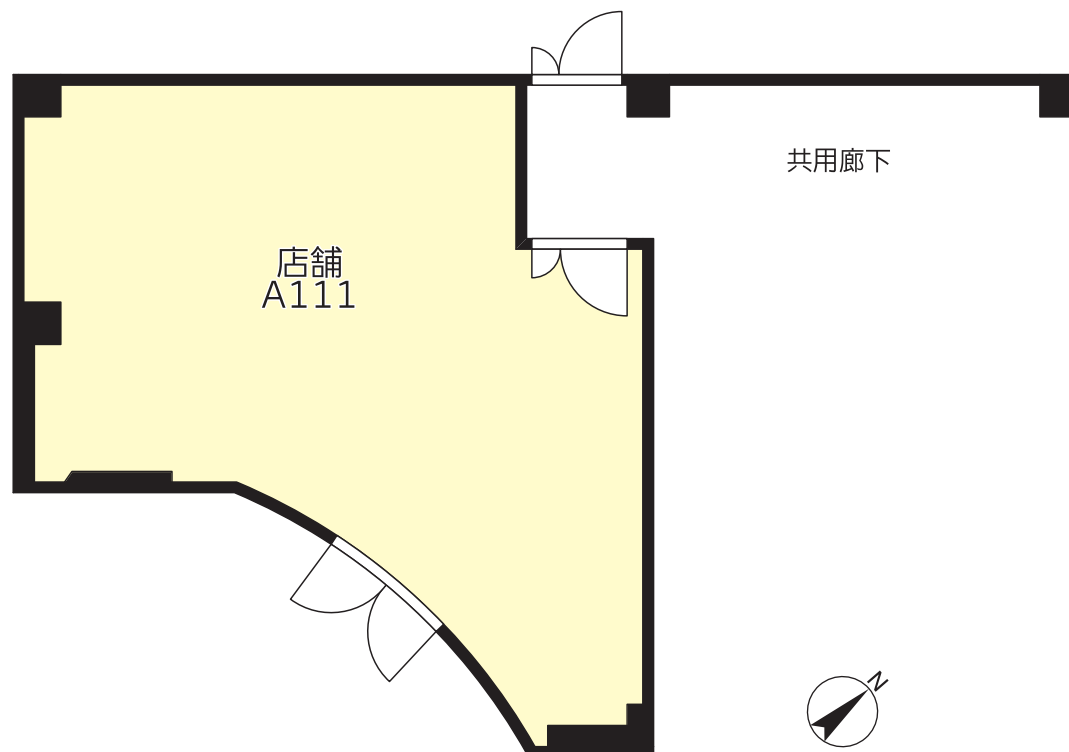
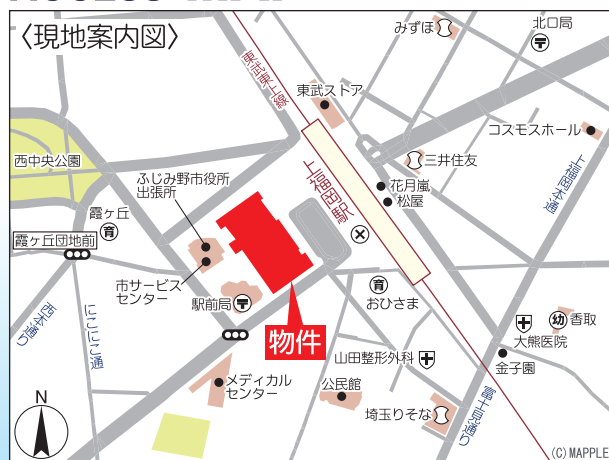
東武東上線「上福岡」駅 徒歩 **1** 分



上福岡駅西口ロータリー隣接の複合商業施設です。

物販・サービスでの営業が可能です。飲食の場合ご相談下さい。

ACCESS MAP



賃料:**352,000**円(税込)

【物件概要】

所在地／ふじみ野市霞ヶ丘1丁目2番3号

交通／東武東上線「上福岡」駅徒歩1分

構造規模／SRC造2階建1階部分

使用部分面積／58.58㎡(17.72坪)

現況／空

築年月／2006年3月

引渡日／相談



【賃貸条件】

敷金／賃料の12ヶ月分

契約期間／5年(定期借家)※応相談

※契約内容の詳細は、別途お打合せによります。

※その他の費用

- ①店舗看板の提出等に係る費用
- ②駐車場(来店者用)に係る費用(任意)
- ③賃貸借物件において使用する電気・ガス水道・電話使用料等
- ④賃貸借物件から生ずる塵芥処理費
- ⑤これらに類する費用

※中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。

※解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。

※契約に当たっては、連帯保証人が必要となります。

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(6)第73471号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 新都市ライフホールディングス

at home

〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号

新宿アイランドタワー28階

TEL **03(5323)2007**

FAX **03(5323)2004**

不動産会社間専用図面

客付会社様へ

AD 100%
内見の際は事前にご連絡ください

■手数料負担の割合	貸主 100%	借主 %
■手数料配分の割合	客付 %	客付 100%

■取引態様:貸主

■情報公開日:2023.12.26

図面コード: 6931205A 06120073-1