

貸店舗

《パトリア品川 208区画》

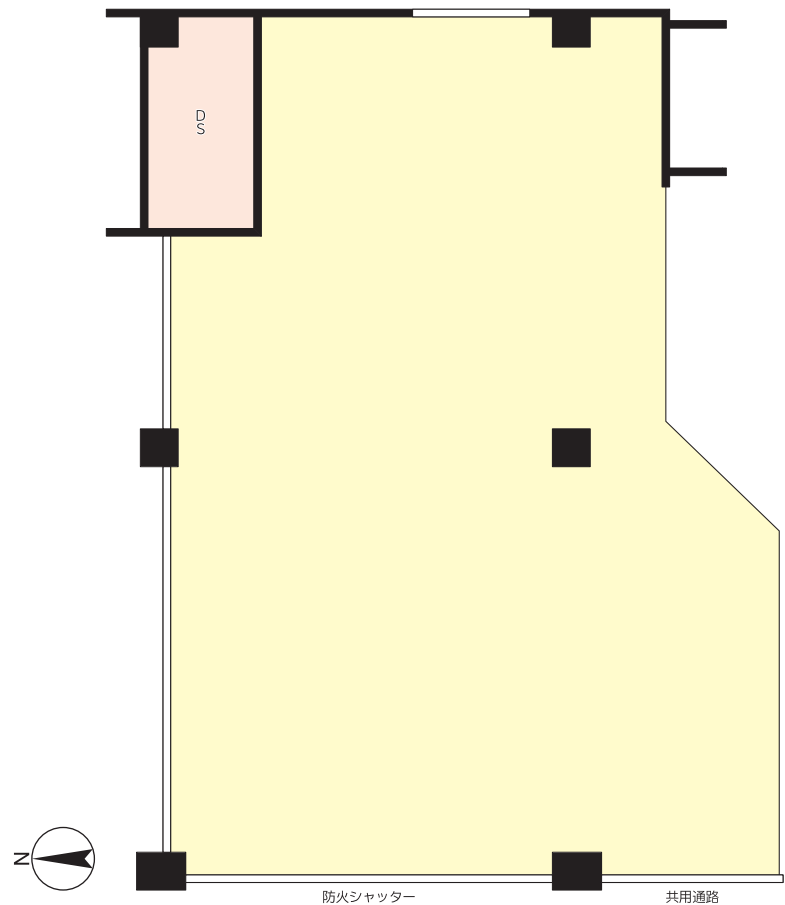
ACCESS

東京モノレール羽田線「大井競馬場前」駅徒歩12分
京急本線「鮫洲」駅徒歩20分
J R 山手線「品川」駅バス21分
「品川駅港南口」徒歩1分



☆周辺を団地に囲まれ、
普段使いのリピーターが多い
住宅立地です。
各テナントはGMS、
ドラッグストア、飲食店、
100円ショップなどが入店しています。

ACCESS MAP



賃料: **623,700円(税込)**

【物件概要】

所在地／品川区八潮5丁目5
交通／東京モノレール羽田線「大井競馬場前」駅徒歩12分・京急本線「鮫洲」駅徒歩20分・J R 山手線「品川」駅バス21分「品川駅港南口」徒歩1分
構造規模／R C造3階建2階部分
使用部分面積／187.45㎡(56.70坪)
現況／空
引渡日／相談



【賃貸条件】

礼金:なし
敷金:12ヶ月
管理費:なし
保証金:なし
再契約料:なし

敷引:なし
雑費:なし

契約期間:5年(定期借家)

中途解約時には敷金の30%の違約金有

解約予告:6ヶ月前

連帯保証人必須

※契約内容の詳細は別途お打合せ。

※テナント会費、電気・空調・電話の使用料金別途。

※床・壁・天井あり。

築年月／1983年8月
駐車場／有 19,800円/月
*図面と現況が異なる場合は現況優先と致します



東京都知事免許(6)第73471号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 新都市ライフホールディングス

〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
新宿アイランドタワー28階
TEL 03(5323)2007
FAX 03(5323)2004

客付会社様へ
A D 100%
内見の際は事前に
ご連絡下さい

■手数料	客付手数料負担の割合	貸主	100%	借主	%
■手数料	客付手数料配分の割合	元付	%	客付	100%
■取引態様:貸主					
■情報公開日:2023.11.16					