

テナント募集中

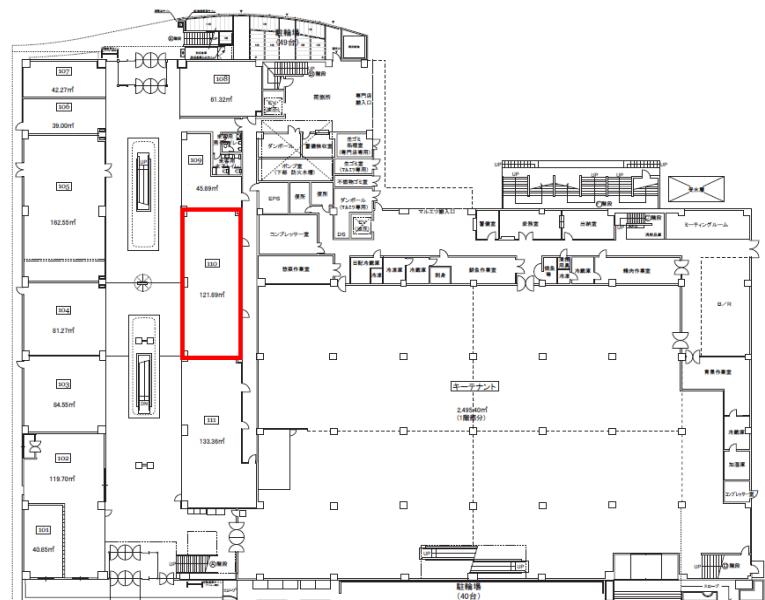
施設名称		パトリア葛西店	
1	賃貸物件	名称	葛西クリーンタウンショッピングセンターパトリア
		所在地	東京都江戸川区清新町一丁目3番6号
		建物構造	鉄筋コンクリート造2階建
		位置	1階 110区画
		用途積	店舗（鮮魚） 121.69㎡（36.81坪）
2	賃貸料	月額515,340円（共同管理費含む。消費税等相当額別途） ※14,000円/坪	
3	敷金	6,184,080円（月額賃料の12ヶ月分）	
4	共同管理費	賃貸料に含む	
5	契約期間	応相談（定期建物賃貸借契約）	
6	その他の費用	①テナント会費（入会金30,000円、総務会費3,000円/月額、販促費10,000円/月額） ※入会金は初回のみ。総務会費、販促費は月額の固定金額です。	
		②電気・上下水道・電話等の使用料	
		③従業員用ロッカー使用料 300円/個・月	
		④業務用駐車場利用料	
		⑤これらに類する費用	
7	その他	解約予告期間は6ヶ月間。中途解約時の違約金は敷金の30%。	
		契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。	

■施設写真



■施設区画図

【1階平面図】



■施設案内図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークワ10階 TEL:03(5323)2007