

# テナント募集中

施設名称		亀有リリオ式番館	
1	賃貸物件	名称	亀有リリオ式番館
		所在地	東京都葛飾区亀有三丁目29番の1
		建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下2階地上13階建
		位置	地下1階 B15区画
		用途	店舗（飲食）
		面積	44.68㎡（13.51坪）
		現況	入居中（平成30年7月下旬引渡予定）※内装承継相談可
2	賃貸料	月額175,630円（消費税相当額等別）※坪13,000円	
3	敷金	賃貸料の12箇月 ※応相談	
4	共同管理費	賃貸料に含む	
5	契約期間	定期建物賃貸借契約 5年間 ※応相談	
6	その他の費用	①賃貸借物件において使用する電気・ガス・水道・電話使用料	
		②塵芥処理費	
		③物件内の個別警備または賃借人の原因に起因する警備費	
		④リリオ商店会費（概算2,000円/月+その他協賛金あり）	
		⑤これらに類する費用	
7	その他	・中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。	
		・解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。	
		・契約に当たっては連帯保証人が必要となります。	
		・契約内容等の詳細は、別途お打ち合せによります。	

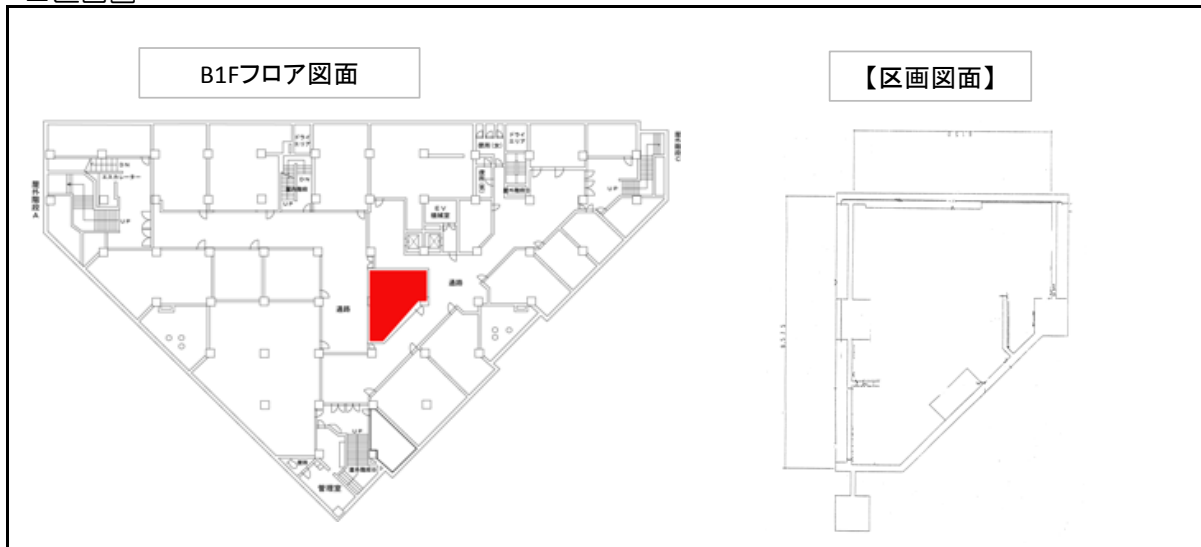
■施設写真



■施設案内図



■区画図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部  
 〒163-1368 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー17階 TEL:03(5323)2007