

# テナント募集中

施設名称		大泉学園ゆめりあ	
1	賃貸物件	名称	大泉学園ゆめりあ1
		所在地	東京都練馬区東大泉一丁目29番1号
		建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階・地上10階建
		位置	10階 1001-D区画
		用途	事務所等
	面積	89.55㎡ (27.08坪)	
2	賃貸料	月額335,792円(税別) 坪単価12,400円/坪	
3	敷金	4,029,504円(月額賃料の12ヶ月分)	
4	共同管理費	月額97,500円(税別) 坪単価3,600円/坪	
5	契約期間	普通建物賃貸借契約(使用開始日より2年間)※応相談	
6	その他の費用	①賃貸借物件において使用する電気料等	
		②賃貸借物件に係る空調設備維持管理費	
		③看板等に係る費用	
		④防火対象物点検費用	
		⑤これらに類する費用	
7	その他	引渡し予定日: 2018年5月1日~	

■施設写真



■施設入口外観



■施設区画図

【10階平面図】



■施設案内図



■施設内観



お問い合わせ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部  
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オークタワー10階 TEL:03(5323)2007