

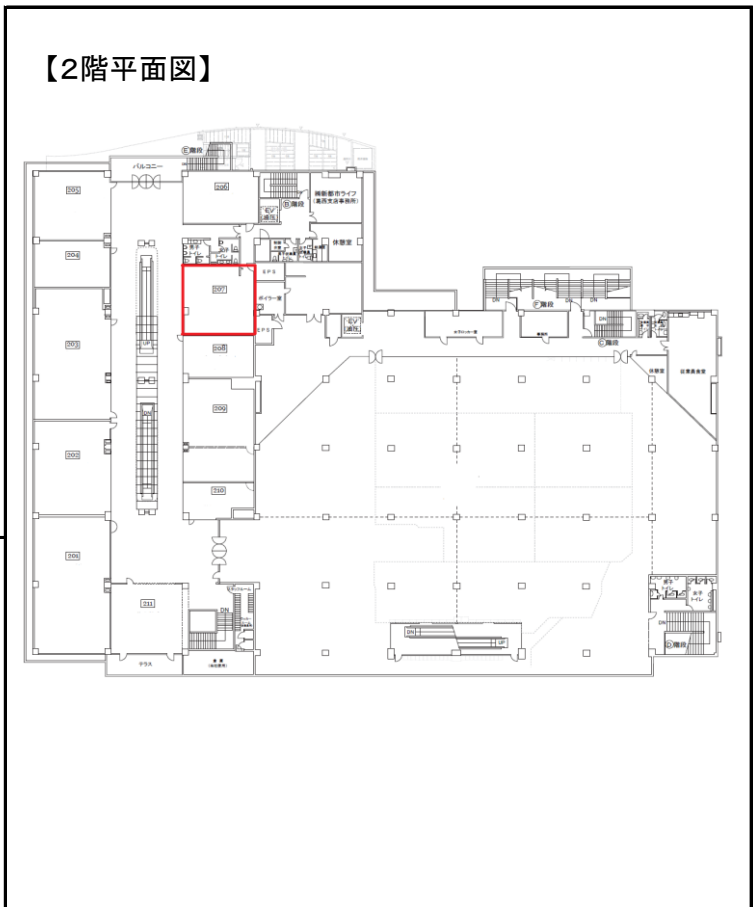
テナント募集中

| 施設名称 | | パトリア葛西店 | |
|------|--------|---|-------------------------|
| 1 | 賃貸物件 | 名称 | 葛西クリーンタウンショッピングセンターパトリア |
| | | 所在地 | 東京都江戸川区清新町一丁目3番6号 |
| | | 建物構造 | 鉄筋コンクリート造2階建 |
| | | 位置 | 2階207号室 |
| | | 用途 | 物販、サービス等 |
| | | 面積 | 74.91㎡ (22.66坪) |
| | | 現況 | 空き ※前テナント内装残置承継応相談 |
| 2 | 賃貸料 | 月額226,600円 (税別) (@10,000円/坪) | |
| 3 | 敷金 | 賃貸料の12ヶ月相当額 | |
| 4 | 共益費 | 賃貸料に含む。 | |
| 5 | 契約期間 | 応相談 (定期建物賃貸借契約) | |
| 6 | その他の費用 | ①テナント会費・販促費 | |
| | | ②電気・上下水道・電話等の使用料 | |
| | | ③従業員用ロッカー使用料 | |
| | | ④業務用駐車場利用料 | |
| | | ⑤外壁サイン費用 | |
| | | ⑥これらに類する費用 | |
| 7 | その他 | 解約予告期間は6ヶ月間。中途解約時の違約金は敷金の30%。 契約内容等の詳細は、別途お打合せによります。 | |

■施設写真



■施設区画図



■施設案内図



お問合せ先 (株)新都市ライフホールディングス 店舗開発部
〒163-6010 東京都新宿区西新宿6-8-1 新宿オクターブ10階 TEL:03(5323)2007